



АРБИТРАЖНЫЙ ТРЕТЕЙСКИЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

23154, г. Москва, ул. Народного Ополчения, д. 29, к.3
Тел/факс 8 (499) 501-15-90, Факс 8 (499) 720-51-40
www.A-tsm.ru, info@a-tsm.ru

Информационное письмо

От 20 июля 2015 г. № 496

Обзор судебной практики Арбитражного третейского суда города Москвы по рассмотрению иска заказчика к подрядчику о расторжении договора подряда на выполнение проектных работ в связи с существенным нарушением условий договора, взыскании договорной неустойки, неосновательного обогащения

Статья 29 Регламента Арбитражного третейского суда города Москвы предусматривает, что иск предьявляется по месту фактического нахождения Третейского суда, указанному на официальном сайте.

Арбитражный третейский суд города Москвы принимает и рассматривает иски сторон, заключивших третейское соглашение о рассмотрении спора в Арбитражном третейском суде города Москвы, независимо от места нахождения (проживания) сторон.

В соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 24.07.2002 № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации» спор может быть передан на разрешение третейского суда при наличии заключенного между сторонами третейского соглашения. Третейское соглашение может быть заключено сторонами в отношении всех или определенных споров, которые возникли или могут возникнуть между сторонами в связи с каким-либо конкретным правоотношением (часть 1 статьи 5). Согласно части 1 статьи 7 Федерального закона «О третейских судах в РФ» третейское соглашение заключается в письменной форме, если иная форма третейского соглашения не предусмотрена федеральным законом.

Рекомендуемая форма третейского соглашения (третейской оговорки) для включения в договор, в раздел «разрешение споров»:

«Все споры по настоящему договору передаются на разрешение в государственный суд или в Арбитражный третейский суд города Москвы (г. Москва, ул. Шкулева, д.9, корп.1) в соответствии с его Регламентом.

Стороны согласовали, что заявление о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда подается в государственный суд по месту третейского разбирательства».

Общество с ограниченной ответственностью «С» (истец) обратилось в Арбитражный третейский суд города Москвы с иском к обществу с ограниченной ответственностью «А» (ответчик) с требованием о расторжении договора подряда в связи с существенным нарушением ответчиком своих обязанностей по договору, взыскании договорной неустойки (пени), неосновательного обогащения, расходов по оплате третейского сбора.

Исковое заявление подано с соблюдением требований, установленных Федеральным законом № 102-ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации», к нему приложены документы, подтверждающие наличие третейского соглашения.

Между сторонами имеется третейское соглашение в виде третейской оговорки, содержащейся в договоре подряда, согласно которой «Претензии и споры между Заказчиком и Исполнителем по Договору решаются путем прямых конфиденциальных переговоров Сторон за исключением случаев одностороннего расторжения Договора.

Любая из Сторон вправе обратиться в Арбитражный Третейский суд г. Москва (ул. Шкулева, д. 9, корп. 1) после направления другой Стороне письменной претензии и истечения срока ответа на нее, составляющего 20 (двадцать) календарных дней с даты получения другой Стороной претензии».

Истец и ответчик о месте и времени рассмотрения дела извещены надлежащим образом в порядке ст. 4 Федерального закона «О третейских судах в Российской Федерации». Представители истца в судебное заседание явились, поддержали исковые требования в полном объеме. Представитель ответчика в судебное заседание явился, представил возражения на исковое заявление.

Между истцом и ответчиком заключен договор подряда на выполнение проектных работ (договор). Предмет договора – выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (две стадии). Заказчик обязуется принять техническую документацию в порядке, установленном договором, и оплатить стоимость работ в соответствии с договором.

Договором установлена стоимость работ и порядок оплаты, согласно которому заказчик не позднее десяти банковских дней с момента подписания сторонами договора перечисляет на расчетный счет исполнителя аванс за разработку проектно-сметной документации в размере 30% от стоимости первой стадии. Последующие платежи осуществляются в соответствии с графиком платежей.

Аванс оплачен платежным поручением. В материалы дела представлено также платежное поручение.

В соответствии с договором по завершению выполнения работ по разработке технической документации и прохождению экспертизы исполнитель информирует об этом заказчика и представляет заказчику или его представителю при наличии у последнего доверенности: акт сдачи – приемки выполненных работ в 2-х экземплярах; накладную с приложением 6 экземпляров разработанной проектной и рабочей документации на бумажном носителе в форматах (форматы печати А3-А-0) и два экземпляра на электронном носителе (в формате DWG и PDF, для чтения и тиражирования). Заказчик в течение 10 дней со дня получения от исполнителя указанной документации обязан направить исполнителю подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ или обоснованный отказ с перечнем замечаний к технической документации. Мотивированный отказ заказчика должен содержать замечания о недоработках, недостатках, нарушениях допущенных исполнителем при разработке технической документации с указанием конкретных статей (частей, пунктов) утвержденного задания на проектирование, действующего законодательства и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Договором установлены сроки получения положительного заключения экспертизы, выпуска рабочей документации на первую очередь строительства, выпуска рабочей документации на вторую очередь строительства.

В материалы дела не представлено подписанного заказчиком и исполнителем акта сдачи-приемки выполненных работ, положительного заключения негосударственной экспертизы, накладных с приложением 6 экземпляров разработанной проектной и рабочей документации на бумажном носителе (форматы печати А3-А0) и два экземпляра на электронном носителе (в формате DWG и PDF, для чтения и тиражирования).

В соответствии со статьями 758 – 761 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ

подрядчик обязуется по заданию заказчика разработать техническую документацию и (или) выполнить изыскательские работы. Подрядчик обязан соблюдать требования содержащиеся в задании и других исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ, и вправе отступить от них только с согласия Заказчика.

Согласно договору исполнитель обязан выполнять указания заказчика, в том числе по внесению изменений и дополнений в техническую документацию, если они не противоречат условиям договора, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации. В случае если указание заказчика выходит за рамки предмета договора, то стороны подписывают дополнительное соглашение к договору, в котором определяется объем требуемых дополнительных работ и условия их оплаты. Любая договоренность между заказчиком и исполнителем, влекущая за собой новые взаимные обязательства в отношении предмета договора, должна быть подтверждена сторонами в виде дополнительного соглашения к договору.

Согласно статьям 309-310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Истцом в адрес ответчика направлено требование-уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке и возврате денежных средств. Требование – уведомление доставлено ответчику, что подтверждается отчетом о доставке DHL-express. Ответ на требование-уведомление не получен и в материалы дела не представлен. Денежные средства на расчетный счет истца не возвращены.

В силу пункта 4 статьи 453 ГК РФ стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента изменения или расторжения договора, если иное не установлено законом или соглашением сторон. Вместе с тем согласно статье 1103 ГК РФ положения о неосновательном обогащении подлежат применению к требованиям одной стороны в обязательстве к другой о возврате исполненного в связи с этим обязательством.

По вышеуказанному договору ответчику перечислена денежная сумма, при этом доказательств исполнения ответчиком обязанностей по договору в материалы дела не представлено.

Согласно договору в случае нарушения исполнителем сроков разработки технической документации заказчик вправе требовать, а исполнитель обязан выплатить пени в размере 1% от стоимости невыполненной части проекта за каждый день просрочки.

Представленный истцом расчет размера неустойки третейским судом проверен и признан верным.

Учитывая, что требования истца обоснованы, документально подтверждены, третейский суд пришел к выводу, что исковые требования следует признать обоснованными и подлежащими удовлетворению в полном объеме. Расходы по оплате третейского сбора относятся на ответчика в порядке статьи 16 Федерального закона от 24.07.2002 года № 102-ФЗ «О третейских судах Российской Федерации».

Исковые требования истца удовлетворены третейским судом в полном объеме. Арбитражным судом Удмуртской Республики выдан исполнительный лист на принудительное исполнение решения Арбитражного третейского суда города Москвы.

Обзор подготовлен Помощником Председателя Арбитражного третейского суда города Москвы по аналитической работе Петренко О.В.

Председатель
Арбитражного третейского суда г. Москвы

Кравцов А.В.